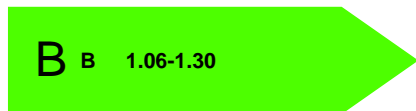
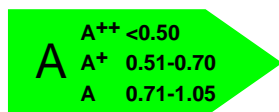


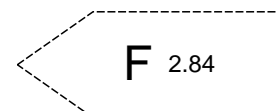
Afgegeven conform de Regeling energieprestatie gebouwen.

Energieklasse

zeer energie zuinig



zeer energie onzuinig



De energieprestatie van een bestaand gebouw wordt uitgedrukt in de energie-index. Het getal geeft de energieprestatie van een gebouw aan. Deze wordt berekend op basis van de gebouweigenschappen, gebouwgebonden installaties en een gestandaardiseerd bewoners/gebruikersgedrag. (Het gestandaardiseerde energiegebruik per vierkante meter gebruiksoppervlak is 957 MJ/m2.)

2.84

adres gebouw: Lokhorst 35
2352KE Leiderdorp

opnamedatum: 1 februari 2008
certificaat geldig tot 10 jaar na opnamedatum

gebruiksoppervlak: 102.3 m2

afmeldnummer: 727866230

volnummer gebouw:



certificaat op basis van een ander representatief gebouw of gebouwdeel? ja / nee

adres representatief

gebouw of gebouwdeel:

certificaat geldig tot:

Adviesbedrijf

Naam: Nibag B.V.

Inschrijvingsnummer: K50559

Handtekening adviseur:



De berekening van de energieprestatie van het gebouw is uitgevoerd met een NL/EPBD gecertificeerde methode:

Vabi Software BV - EPA-W Stand-Alone (versie 1.09)

Energiebesparende maatregelen

Ter verbetering van de energieprestatie van het gebouw kunnen de volgende maatregelen overwogen worden:

- Vloerisolatie (of verbetering)
- Gevelisolatie (of verbetering)
- HR beglazing plaatsen
- HR-ketel
- Combiketel HR
- Warmtepomp voor ruimteverwarming
- Leidingisolatie bij leidingen voor ruimteverwarming
- Zonneboiler

De maatregelen die genoemd worden op dit certificaat zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het certificaat eventueel kunnen worden.

Mogelijk is een aantal maatregelen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol, bijvoorbeeld omdat de kosten onevenredig zijn of omdat er sprake zou kunnen zijn van gezondheidsrisico's. Mogelijk zijn bij uitvoering aanvullende maatregelen noodzakelijk met betrekking tot behoud en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort. Soms worden meerdere alternatieven als maatregel voorgesteld en moet gekozen worden voor een daarvan. In dergelijke gevallen kan het inwinnen van maatwerkadvies zinvol zijn.

adres gebouw:

Lokhorst 35
2352KE Leiderdorp

opnamedatum:

1 februari 2008

volgnummer gebouw: