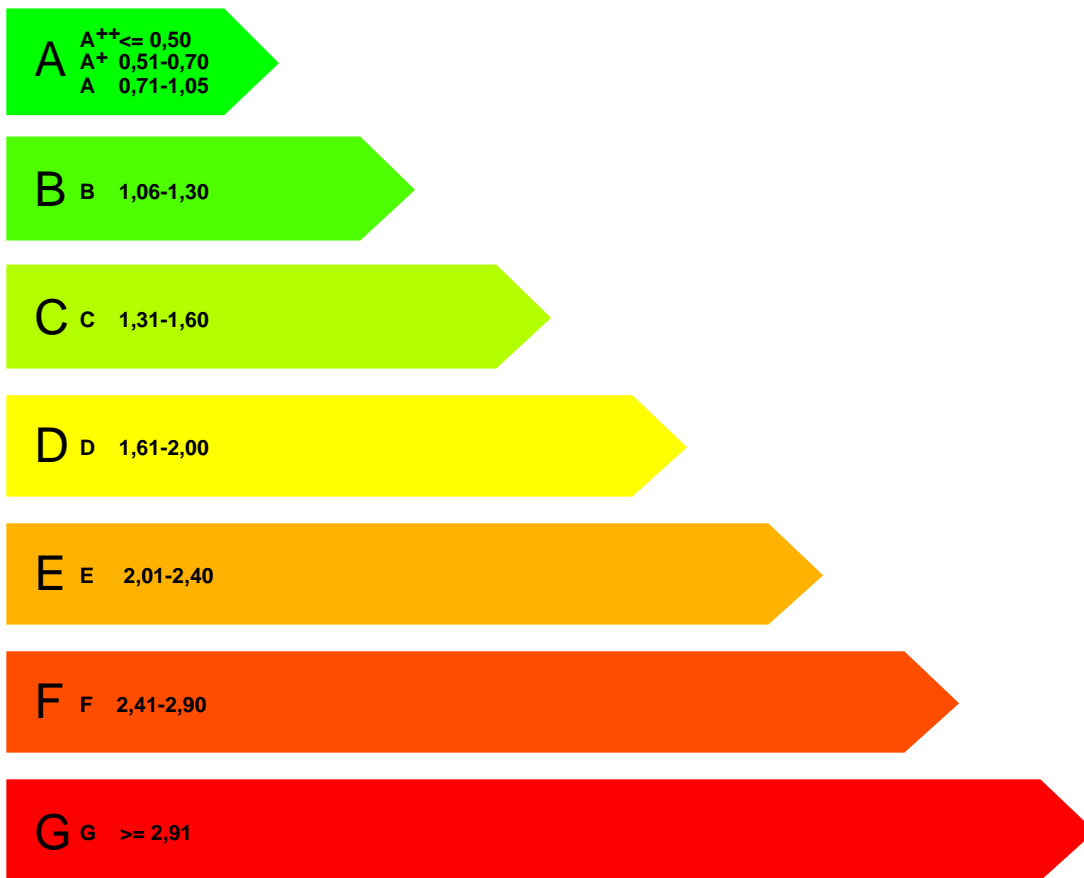


Afgegeven conform de Regeling energieprestatie gebouwen.

Energieklasse

zeer energie zuinig



C 1,46

zeer energie onzuinig

De energieprestatie van een bestaand gebouw wordt uitgedrukt in de energie-index. Het getal geeft de energieprestatie van een gebouw aan. Deze wordt berekend op basis van de gebouweigenschappen, gebouwgebonden installaties en een gestandaardiseerd bewoners/gebruikersgedrag. (Het gestandaardiseerde energiegebruik per m² gebruiksoppervlakte is 508,59 MJ/m².)

1,46

adres gebouw:	Zwolsestraat 180 2587WB 's-Gravenhage	opnamedatum:	01 december 2009
gebruiksoppervlakte:	112 m ²	certificaat geldig tot 10 jaar na opnamedatum	
volnummer gebouw:		afmeldnummer:	848974335



certificaat op basis van een ander representatief gebouw of gebouwdeel? nee
 adres representatief gebouw of gebouwdeel: _____
 certificaat geldig tot: 01 december 2019

Adviesbedrijf
 Naam: Cycle Systems Projects
 Inschrijvingsnummer: K45175
 Handtekening adviseur:



Energiebesparende maatregelen

Ter verbetering van de energieprestatie van het gebouw kunnen de volgende maatregelen overwogen worden:

- HR beglazing plaatsen
- HR-Ketel
- Combiketel HR
- Zonneboiler

De maatregelen die genoemd worden op dit certificaat zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het certificaat eventueel kunnen worden.

Mogelijk is een aantal maatregelen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol, bijvoorbeeld omdat de kosten onevenredig zijn of omdat er sprake zou kunnen zijn van gezondheidsrisico's. Mogelijk zijn bij de uitvoering aanvullende maatregelen noodzakelijk met betrekking tot behoud en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort. Soms worden meerdere alternatieven als maatregel voorgesteld en moet gekozen worden voor één daarvan. In dergelijke gevallen kan het inwinnen van maatwerkadvies zinvol zijn.

adres gebouw:

Zwolsestraat 180
2587WB 's-Gravenhage

opnamedatum: 01 december 2009

volgnummer gebouw:

Rapportage voor de opdrachtgever



Begrippenlijst met verklarende tekst over deze rapportage kunt u vinden op:
www.isso.nl/diensten/downloads/ bestandsnaam 'begrippenlijst rapportage'

Opmerking

De maatregelen die genoemd worden op het certificaat zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het certificaat eventueel kunnen worden. Mogelijk is een aantal maatregelen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol, bijvoorbeeld omdat de kosten onevenredig zijn of omdat er sprake zou kunnen zijn van gezondheidsrisico's. Mogelijk zijn bij uitvoering aanvullende maatregelen noodzakelijk met betrekking tot behoud en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort. Soms worden meerdere alternatieven als maatregel voorgesteld en moet gekozen worden voor één daarvan. We adviseren u de maatregelen achter op het certificaat pas uit te voeren nadat er een maatwerkadvies is uitgevoerd. In een maatwerkadvies wordt gekeken naar de technische en economische haalbaarheid van energiebesparende maatregelen, tevens wordt in een maatwerkadvies gekeken naar de kwaliteit/verbetering van het binnenmilieu en het comfort.

1. Algemene projectgegevens

Opdrachtgever: Achmea Vastgoed

Adres: Zwolsestraat 180

2587WB 's-Gravenhage

Datum woning opname: 01 december 2009

Naam EPA-organisatie: Cycle Systems Projects

Naam EPA-adviseur: S. van Vliet

2. Algemene woninggegevens

Bouwjaar: 1993

Woningtype: Vrijstaande woning Hoekwoning / 2 onder 1 kap Tussenwoning

Galerijwoning (hoogbouw) Portiekwoning (etage)/appartement

Gebruiksoppervlak woning/appartement

1e woonlaag 55,80 m²

2e woonlaag 56,20 m²

3e woonlaag 0,00 m²

Zolder 0,00 m²

Overige verdiepingen 0,00 m²

Kelder 0,00 m²

Uitbouw 0,00 m² (= totale oppervlakte van alle uitbouwen, erkers, dakkapellen en loggias samen)

Totaal gebruiksoppervlak 112,00 m²

3. Installaties

Ruimteverwarming

Type verwarming: Individueel

Collectief

Warmtelevering door derden

Verwarmingstoestel

Lokale verwarming olie/gas

HR 100 ketel

Warmtelevering derden/stadsverwarming

Lokale verwarming elektrisch

HR 104 ketel

Gebouwbonden warmtekracht (WKK)/HRE

CR ketel of moederhaard

HR 107 ketel

VR ketel

Elektrische warmtepomp

Tapwaterverwarming

Collectief

Keukengeiser

Gasboiler

Leidingen:

Badgeiser

Elektrische boiler >20 liter

Circulatieleiding aanwezig

Combitap

Warmtepompboiler

Circulatieleiding geïsoleerd

Combivat

Aanvullend:

Elektrische boiler < 20 liter (Close-in boiler)

Ventilatie type

Volledig natuurlijk

Gebalanceerde mechanische ventilatie zonder warmteterugwinning

Natuurlijke toevoer / mechanische afvoer

Gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning

Vraaggestuurde ventilatie (centraal)

Infiltratie

Tochtwering/kierdichting aanwezig

Zonnecollector

Zonneboiler aanwezig

Fotovoltaïsche cellen (PV)

Fotovoltaïsche cellen aanwezig

4. Bouwkundig

Constructies grenzend aan onverwarmde ruimtes, buiten, grond

Naam bouwdeel	Oppervlakte (m ²)	Rc-waarde (m ² .K)/W	U-waarde W/(m ² .K)	Grenst aan? (buiten/serre/ kruipruimte/grond/water of onverwarmde ruimte)
Dichte gevel - Achtergevel	16,90	2,53		Buiten/serre
Dichte gevel - Voorgevel	17,70	2,53		Buiten/serre
Beglazing - Achtergevel DG	9,10		3,10	Buiten/serre
Beglazing - Voorgevel DG	12,00		3,10	Buiten/serre
Deur - Voordeur	2,20		3,50	Buiten/serre
Vulpaneel - Paneel Achtergevel	1,50	2,53		Buiten/serre
Plat dak - Plat Dak	56,20	2,53		Buiten/serre