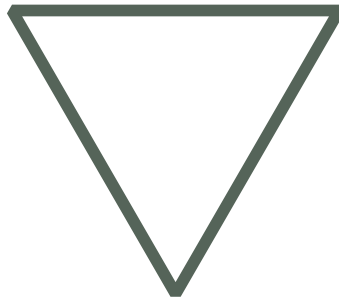


afwerking en materiaalkeuze



v e r t o

versie 1 juli 2020

Keuken



Materialen



WIT

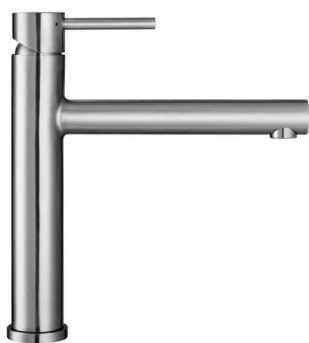


RVS LOOK
GREEPLIJST



EASY GREY
BLADKLEUR

Keukensanitair

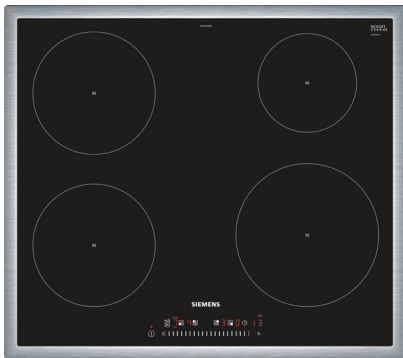


LANESTO CUCINA MENGKRAAN
EENHEDELKEUKENMENGKRAAN RVS

Keuken



Apparatuur



SIEMENS POWERINDUCTION
9SIEH645FEB1E



SIEMENS WANDSCHOUWKAP
9SILC94BBC50



SIEMENS COMBI MAGNETRON
9SICM585AMS0



SIEMENS VAATWASSER
9SISN614X03AE



SIEMENS KOELKAST
9SIKI20LV20



SIEMENS RVS ACHTERWAND
9SILZ50961

Sanitair



Closetcombinatie



INBOUWELEMENT
IDEAL STANDARD, MET
BEDIENINGSPANEEL, CHROOM



WANDCLOSET
IDEAL STANDARD, INCL. SOFTCLOSE
ZITTING, WIT



CLOSETROLHOUDER
GEESA HOTEL CLOSETROLHOUDER
ZONDER KLEP CHROOM

Fonteincombinatie



SPHINX FONTEIN 320XS
MET KRAANGAT LINKS EN OVERLOOP,
WIT



WASTAFELKRAAN (KOUD)
SCHELL PETIT SC HD-K ZELFSLUITEND
1/2", CHROOM



PLUGBEKERSIFON
COMFORT LINE 5/4"X32 MM MET
MUURBUIS EN ROZET, CHROOM

Sanitair



Douchecombinatie



DOUCHETHERMOSTAAT
IDEAL STANDARD
CERATHERM E ANTIKALK
MET S-KOPPELINGEN,
CHROOM (A6413AA)



GLIJSTANG 90CM
COMFORT LINE CLEVER
CITY AIR, HANDDOUCHE 3
STRALEN SLANG 175 CM,
CHROOM (WASCO 12399625)



RVS DOUCHEGOOT
COMFORT LINE 800 MET
VLOERFLENS EN ROOSTER
(WASCO 12345405)



VAN RIJN INLOOPDOUCHE
CLEARGLAS MET STABILISATIESTANG, MUURPROFIEL
CHROOM (EXCL. DOUCHE-
BAK) (ST0180M)

Badmeubelcombinatie



BADMEUBELSET 120CM
COMFORT LINE YORK
HOOGGLANS WIT MET
2 LADEN, INCL WASTAFEL
EN SPIEGEL MET LAMP
(WASCO 12344012)



BADMEUBELSET 60CM*
COMFORT LINE YORK
HOOGGLANS WIT MET
2 LADEN, INCL WASTAFEL
EN SPIEGEL MET LAMP
(WASCO 12344000)



GROHE MENGKRAAN
EUROECO WASTAFELMENG-
KRAAN S-SIZE MET KETTING,
CHROOM (32881000)

*Geplaatst in de volgende woningen: 45-15, 45-30, 45-45

Ramen en deuren



Buitenwandopeningen

Buitenkozijnen appartementen	aluminium buitenkozijnen	<p>Aluminium kozijnen met geïsoleerd profiel fabr. Kawneer RT72 Draaikiepramen voorzien van systeemgebonden hang- en sluitwerk (WKII) met zichtbare scharnieren, afsluitbare raamgreep binnen (zilver gelakt), aluminium snapper en deuraantrekgreep (in kleur kozijn) buiten.</p> <p>Aluminium schuifpuien met geïsoleerd profiel fabr. Kawneer AA-4110 voorzien van systeemgebonden hang- en sluitwerk (WKII) met aluminium handgreep (zilver gelakt) binnen en komgreep (in kleur kozijn) buiten).</p>
Buitenkozijnen appartementen	aluminium buitenkozijnen	<p>Loopdeuren voorzien van: 1 st meerpuntssluiting, 2 st rozetten, 2 st duwstangen l=1800mm, 2 st dievenpennen. Standdeur (dubbeledeur) voorzien van: 2 st duwstangen l=1800mm, 2 st dievenpennen, 1 st espagnoletsluiting. Schuifdeur voorzien van: 2 st handgrepen (binnen- en buiten- zijde), 1 st cilinderrozet binnenzijde. Draai- en valramen op BG, 1e en 4e verdieping voorzien van 1 st afsluitbare kruk binnenzijde.</p>
Buitenkozijnen appartementen	beglazing	<p>Alle puien voorzien van HR+++ glas (triple beglazing) met een $U_g=0,7W/m^2K$.</p>
Kozijnen appartementen	vensterbanken	<p>Kunststeen vensterbanken afmeting 20x150 mm</p>
Balkons	balkon- en galerijhekken	<p>Balustraden balkons: Spijlenhekwerk bestaande uit koper- en buisprofielen, bevestigd tegen de prefab beton balkons. Volledig uitgevoerd in staal, thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat in kleur Interpon D2525 / YW280F.</p>

Ramen en deuren



Buitenafwerkingen en Balustrades en leuningen

Dakterras	Balkon- en galerijhekken	Balustraden dakterras: Spijlenhekwerk bestaande uit koker- en buisprofielen, bevestigd op de verdiepingsvloer. Volledig uitgevoerd in staal, thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat in kleur Interpon D2525 / YW280F.
------------------	--------------------------	---

Dakterras	Privacyscherm	Privacyschermen dakterras: Spijlenhekwerk bestaande uit koker- en buisprofielen, bevestigd op de verdiepingsvloer. Volledig uitgevoerd in staal, thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat in kleur Interpon D2525 / YW280F.
------------------	---------------	---

Ramen en deuren



Binnenwandopeningen

Kozijnen in de woningen	binnenkozijn muuromvattend	Stalen montagekozijn (fabr. Berkvens) zonder bovenlicht, afwerking: gelakt, kleur kristalwit
--------------------------------	----------------------------	--

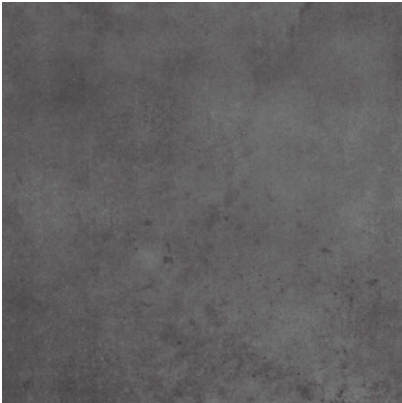
Woningtoegang	Binnendeur	Voordeur, hout met HPL toplaag. Kleur HPL: Duopal U19504 Zucchini Scharnieren: SKG*** Slot: driepuntssluiting Deurspion, 1500+ vanaf onderzijde vloer Valdorpel in onderzijde deur Beslag: aluminium kruk op schild
----------------------	------------	---

Deuren in de appartementen	Binnendeur	Opdekdeur. Fabrikant Berkvens type Berkoline Kleur: kristalwit Incl. gemonteerd BS210 slot, Badkamer en toilet met vrij/bezetslot, meterkast met kastslot en overige met loopslot Deurbeslag: krukken AMI 332 met schilden AMI 180 Krukken en schilden in kleur F1 (zilverkleurig aluminium)
-----------------------------------	------------	--

Vloeren



Badkamers en toiletten



Vloertegelwerk

Fabricaat Procasa

Type: Alva, afm. 60x60cm

In badkamer met verdiepte douchehoek.

Voegwerk: kleur grijs

Verblijfruimten in de woningen



Laminaat

Ondervloer: Subliem folie 10dB

Uitvoering: breedstrook Ardennen Malmedy

MDF plint 70x9mm: kleur wit.

Wand en plafond



Badkamers en toiletten



Wandtegelwerk

Fabricaat: Procasa
Afm. 25x44cm
Kleur wit (glanzend)
tegelwerk tot plafond
Voegwerk: kleur grijs

Binnenwand- en plafondafwerking

Woningen m.u.v. natte
ruimten, meter- en
technische kasten.

Wanden:
Scan en sauswerk

Glasvlies scan gepigmenteerd (voorgesausd)
Sauswerk 1x dekverf in kleur RAL 9010

Appartementen

Plafonds
Spuitwerk

Spackspuitwerk Naturel Crystal wit
1e t/m 3e verdieping op betonvloer
4e verdieping op gipsplaten (metal stud plafond)

Berging



Wanden

Bestaande kelderwanden	Sauswerk	Wanden voorzien van sauswerk, 1-laags dekkende muurverf (saus)
Wanden kelder (bergingen)	Lichtgewicht steenachtige wanden	Ytong cellenbeton blokken. In de bergingen in het zicht, naden / gaatjes afgewerkt. In de gangen: wanden afgefilmd. Glad (zonder verdere afwerking, sauswerk o.i.d.).

Elektra



SCHAKELMATERIAAL
WANDCONTACTDOZEN,
FABRIKANT HAGER / BERKER TYPE S1,
KLEUR 9010



SCHAKELMATERIAAL
SCHAKELAAR + WANDCONTACTDOOS,
FABRIKANT HAGER / BERKER TYPE S1,
KLEUR 9010



ROOKMELDER
FABRIKANT HAGER TYPE TG501A,
KLEUR WIT 230V MET BACK-UP
BATTERIJ

Veiligheid



Sloten

Bergingen kelder	Binnendeur	Stompe houten deur, geschilderd met bijbehorend hang- en sluitwerk.
Toegang kelder		Zelfsluitende deuren voorzien van deurdranger.
Toegang fietsenberging		
Huismeester		
Meterkasten BG		

Corridors	Binnendeur met glasopening	Stompe houten deur, geschilderd met bijbehorend hang- en sluitwerk. Enkele beglazing, doorval- en letselbeperkend, 30 min. WBDBO Draaideurautomaten, te bedienen middels elleboogschakelaars.
-----------	----------------------------	---

Installaties



Verwarming

Warmteopwekking	Verwarming	Decoradiator in badkamer (type: Brugman Bano BMR 750x1978 mm, kleur RAL 9010). Vloerverwarming in alle verblijfsruimtes. Woonkamer: zoneregeling doormiddel van Honeywell Round modulation aangesloten op Honeywell regelset.
-----------------	------------	---

Luchtbehandeling

Mechanisch ventilatiesysteem		Balansventilatie met WTW
Mechanisch ventilatiesysteem	Afzuigventielen	Ventilatioorosters: Kunstof Solid Air
Mechanisch ventilatiesysteem	bediening	1x 3 standenschakelaar keuken en pulsschakelaar in badkamer. Geen Co2 indicatie.

Installaties



Video Intercom



ENTREE OOST EN WEST
TYPE BUITENPOST:
BTICINO SERIE 160V 2 MAAL



VIDEOFOON
TYPE BINNENPOST:
BTICINO M-50B



BELDRUKKER
FRIEDLAND ETAGEBEL STANDAARD RVS
OPBOUW D611



Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan, noch aanspraak gemaakt worden op de inhoud van deze brochure. Hoewel bij de samenstelling van de inhoud van deze brochure de grootst mogelijke zorgvuldigheid wordt betracht, bestaat de mogelijkheid dat bepaalde informatie(na verloop van tijd) verouderd of niet(meer) correct is. Van der Vorm Vastgoed Groep is niet aansprakelijk voor de eventuele schade die zou kunnen voortvloeien uit het gebruik van gegevens uit de door Van der Vorm Vastgoed Groep gecreëerde brochure. Van der Vorm Vastgoed Groep wijst hierbij alle aansprakelijkheid af voor schade ten gevolge van het gebruik van deze gegevens of gegevens waarnaar links op deze site(s) verwijst(verwijzen). Wijzigingen kunnen zonder voorafgaande waarschuwing worden doorgevoerd.